

## Согласно букве закона

**«Предупреждение плюс»:** На вопросы читателей отвечает юрист, адвокат Анастасия ЧУРСИНОВА.

*Юридическая консультация*

### **Переходный период по повышению пенсионного возраста**

**«Расскажите, пожалуйста, о переходном периоде по повышению пенсионного возраста», – просит Марина Владимировна Благава из Люберец Московской области.**

Для постепенного повышения пенсионного возраста предусмотрен длительный переходный период продолжительностью 10 лет (с 2019 по 2028 год). Адаптацию к новым параметрам пенсионного возраста в первые несколько лет переходного периода обеспечивает специальная льгота – назначение пенсии на полгода раньше нового пенсионного возраста. Она предусмотрена для тех, кто должен был выйти на пенсию в 2019 и 2020 годах по условиям прежнего законодательства. Для страховых пенсий по старости на общих основаниях это женщины 1964–1965 годов рождения и мужчины 1959–1960 годов рождения. Пенсия по новым основаниям в 2021 году назначалась женщинам в возрасте 56,5 лет и мужчинам в возрасте 61,5 лет.

В течение всего переходного периода продолжают действовать требования по стажу и пенсионным коэффициентам, необходимым для назначения страховой пенсии по старости: в 2021 году для выхода на пенсию требовалось не менее 12 лет стажа и 21 пенсионный коэффициент.

Повышение пенсионного возраста не распространяется на пенсии по инвалидности – они сохраняются в полном объеме и назначаются людям, потерявшим трудоспособность, независимо от возраста при установлении группы инвалидности.

По итогам переходного периода, начиная с 2028 года и далее, женщины будут выходить на пенсию в 60 лет, мужчины – в 65 лет.

**Ежемесячное пособие родителям-одиночкам**

***«Моя дочь растит внучку одна, девочке сейчас 10 лет. Зарплата маленькая, сложно поднимать ребенка в наше время. Слышала о новых пособиях, которые назначают одиноким родителям. Кому их можно получать?» – спрашивает Ирина Петровна Тудос из Воскресенска.***

Право на такую ежемесячную выплату имеют родители, которые в одиночку воспитывают детей от 8 до 16 лет включительно и имеют доход, не превышающий прожиточный минимум на душу населения. Вы пишете, уважаемая Ирина Петровна, что живете в Воскресенске Московской области, где прожиточный минимум на душу населения составляет 13 580 рублей. Чтобы рассчитать ежемесячный доход, нужно разделить годовой доход семьи на 12 месяцев и на количество членов семьи. Размер ежемесячного пособия равен 50% прожиточного минимума для детей (в Московской области эта сумма составляет 50% от 13 869 рублей). Неполным семьям с несколькими детьми в возрасте от 8 до 16 лет пособие выплачивается на каждого ребенка, оно назначается на один год и продлевается по заявлению. Если заявление подано в течение 6 месяцев с момента достижения ребенком 8-летнего возраста, то пособие начисляется с 8 лет. Если позже – с даты обращения.

Чтобы получить выплату, необходимо подать электронное заявление через портал Госуслуги либо обратиться в клиентскую службу Пенсионного фонда России по месту жительства. При этом подать нужно только заявление, а Пенсионный фонд самостоятельно запросит необходимые документы из соответствующих органов и организаций.

Представить дополнительные сведения о доходах понадобится только в том случае, если в семье есть военные, спасатели, полицейские или служащие другого силового ведомства, а также, если кто-то получает стипендии, гранты и другие выплаты научного или учебного заведения. Рассмотрение заявления занимает 10 рабочих дней. В отдельных случаях максимальный срок составит 30 рабочих дней.

### Льгота за капремонт

**Анатолий Алексеевич Тимашов из Челябинска пишет:** «Мне 85 лет, я ветеран труда, проживаю вместе с женой — инвалидом 2-й группы 82 лет. Мы живем в двухкомнатной квартире, прописаны постоянно. Квартира находится в собственности нашей снохи. Наш сын составил Договор безвозмездного пожизненного проживания, где указано, что мы, родители, несем все расходы по содержанию квартиры, в том числе и по оплате капитального ремонта дома. Копия договора есть и у социальной службы района. Нам компенсируют коммунальные расходы, а вот расходы на капремонт возвращать отказываются, ссылаясь на то, что мы с женой не являемся собственниками квартиры. Правильно ли поступает наша соцзащита?».

Уважаемый Анатолий Алексеевич, соцзащита поступает неправильно, так как вы являетесь федеральным льготником (ветераном труда) и по закону имеете право получать компенсацию, даже не являясь собственником квартиры, а просто будучи прописанным в ней. Есть и еще одна причина, в соответствии с которой вы можете получать компенсацию взносов за капремонт: это инвалидность вашей жены. Если соцзащита отказывает вам в льготе, рекомендую обратиться к юристу, который поможет вам решить эту проблему.

### Где должен стоять мусорный контейнер?

**Антонина Андреевна Данилова из станицы Староминская Краснодарского края пишет о том, что управляющая компания, работающая на территории ее проживания, перенесла мусорные контейнеры слишком близко к жилым домам (на расстояние 20 метров). По ее словам, теперь жильцы не могут открыть окна для проветривания ни днем, ни ночью из-за невыносимого запаха. «Правильно ли все сделано?» — спрашивает она.**

Уважаемая Антонина Андреевна, в Федеральном законе № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в 2019

году произошли изменения, согласно которым вывоз мусорных отходов больше не является подконтрольным муниципальным властям. Но порядок информирования собственниками надзорных, исполнительных инстанций остается прежним: то есть жители домов могут сообщить о нарушениях или неисполнении положений законов и санитарных норм в Роспотребнадзор и санэпидемстанцию. А при отсутствии действий со стороны этих организаций – подать заявление в прокуратуру.

В санитарных правилах (пункт 8.2.5 в СанПиН 2.1.2.2645-10) строго определена удаленность мусорных баков от многоквартирного дома (строения), детской игровой, спортивной площадки или от мест отдыха минимум на 20 метров, максимум – 100 м. Расположение контейнеров должно оставаться в пределах специальной крытой или открытой площадки для сбора бытовых отходов. Также стоит учесть, что в садоводческих товариществах, в малоэтажных поселках контейнерам определяется место в соответствии с установленными нормами, но администрация таких объединений имеет право менять расположение накопителей, если того требует уже существующий ландшафт или обособленные условия архитектурно-строительного плана территории отдельно стоящего дома. В этих случаях разрыв между домами и накопительными баками для сбора отходов допускается сократить до 8-10 метров.

То есть по закону ваша управляющая компания не нарушает никаких норм. Поэтому в вашей ситуации необходимо собирать исполнительную комиссию муниципального образования: санитарного врача, архитектора района, представителей жильцов и эксплуатационную организацию. Эта комиссия проводит обследование и в обязательном порядке составляет акт, который впоследствии утверждается в местных исполнительных органах, подконтрольных Совету депутатов. Этот акт отправляется непосредственно в управляющую компанию, в Государственную жилищную инспекцию, в управление Роспотребнадзора и в санэпидемстанцию. Если вышеперечисленные организации никак не реагируют на ваши жалобы и не решают вопрос о переносе контейне-

ров, можно написать заявления в прокуратуру города. Суть обращения – жалоба на бездействие уполномоченных инстанций с приложением копий всех документов.

### **Материнский капитал и льготы на четвертого ребенка**

*Антонина Андреевна Данилова из станицы Староминская Краснодарского края задает еще один вопрос, беспокоясь о своей внучке, которая живет в Батайске Ростовской области: «В октябре 2020 года внучка родила четвертого ребенка. Каким должен быть материнский капитал за малыша и какие льготы? Внучка не работает, двое детей учатся в школе, старшая – в колледже, ей 18 лет. Работает один муж, зарплата у него 15-17 тысяч. Должны же платить что-то как малообеспеченной семье?».*

Вы правы, Антонина Андреевна, и таких выплат должно быть несколько.

Во-первых, размер материнского капитала на четвертого ребенка в 2020 году составлял 616 617 рублей.

Во-вторых, по нормативным документам Ростовской области (Областной закон от 22.06.2012 № 882-ЗС) семьям, в которых после 31 декабря 2012 года родился третий ребенок или последующие дети, предоставляется ежемесячная денежная выплата в размере 9 286 на каждого ребенка. Эту выплату осуществляют семьям с низким среднедушевым доходом. Семья вашей внучки относится к этой категории, так как по нормативам величина прожиточного минимума в Батайске Ростовской области на 2021 год в расчете на душу населения составляла 11 053 рубля, для трудоспособного населения – 11 753 рубля, пенсионеров – 9 445 рублей, детей – 11 642 рубля.

Кроме того, на младшего ребенка не работающей матери должны выплачивать ежемесячное пособие по уходу до 1,5 лет в размере 7 082,85 рублей (Федеральный закон от 19.05.1995 № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей», Приказ Минтруда России от 29.09.2020 № 668н). Все вышеперечисленные выплаты не-

обходимо оформить в органах соцзащиты или в МФЦ.

В-третьих, на детей от 6 до 18 лет семья может самостоятельно приобретать путевку в организацию отдыха детей и их оздоровления (в лагерь или санаторий), стоимость которой органы соцзащиты обязаны полностью компенсировать (Областной закон от 22.10.2004 № 165-ЗС «О социальной поддержке детства в Ростовской области»). Эту выплату также можно оформить через МФЦ.

В-четвертых, малоимущим семьям с детьми первого-второго года жизни положена ежемесячная денежная выплата в размере 900 рублей до достижения ребенком возраста 2 лет для приобретения специальных молочных продуктов детского питания (Областной закон от 22.10.2004 № 165-ЗС «О социальной поддержке детства в Ростовской области»). Эту выплату можно оформить в соцзащите.

В-пятых, многодетные семьи, воспитывающие трех и более детей, имеют право на компенсацию расходов по оплате коммунальных услуг в размере 50% (Областной закон от 22.10.2004 № 165-ЗС «О социальной поддержке детства в Ростовской области»).

В-шестых, многодетным семьям, воспитывающим трех и более детей, обязаны бесплатно предоставить земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. Правда, при этом семья должна проживать на территории Ростовской области не менее 5 лет (Статья 83 Областного закона от 01.08.2011 № 643-ЗС, № 19-ЗС от 22.07.2003 «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»). Такая возможность оформляется в органе местного самоуправления.