

► **Качество капитального ремонта трёх многоквартирных домов, расположенных на ул. Попова, 42, 48 и ул. Привольной, 24, оценила комиссия в ходе общественной приёмки.**

В мероприятии приняли участие глава городской администрации Валентин Демидов, собственники жилья и работники управляющей компании, сотрудники Фонда содействия реформам ЖКХ и департамента городского хозяйства мэрии.

Работы по приведению в порядок пятиэтажных зданий на ул. Попова, которые были введены в эксплуатацию в 1960-х годах, выполнила компания «Развитие». Подрядчик отремонтировал старые кровли, а в доме № 42 произвёл замену внутридомовой системы водоотведения. Глава городской администрации выслушал замечания специалистов и жильцов.

В пятиэтажном доме на ул. Привольной, 24, который был построен в 1977 году, капитальный ремонт провела по договору подряда строительная организация «БСО». При проведении работ кровлю обновили по технологии «ВИР-пласт», а также заменили внутридомовые магистральные трубопроводы системы водоотведения. Собственники двух квартир высказали замечания, которые касались качества заделки стояков при прохождении их через межэтажные перекрытия. Представители заказчика и подрядной организации осмотрели жилые помещения и пришли к выводу, что жалобы жильцов обоснованы. Замечания будут устранены строителями в оперативном порядке.

Своими впечатлениями об общественной приёмке работ по капитальному ремонту многоквартирных домов поделился в социальных сетях мэр Валентин Демидов. Он отметил, что горожане часто жалуются на формальный подход к этому мероприятию со стороны заказчика, в качестве которого выступает региональное отделение Фонда содействия реформированию ЖКХ.

«Встречи с жителями домов на ул. Попова, 48 и 42 Фонд проводил в будний день в 16 и 16.30 соответственно. В первом случае собрались три человека, а во втором - два. Так, конечно, быть не должно. Проведём повторные приёмки в удобное для жильцов время и день. Организацию этого мероприятия городская администрация берёт на себя.

На встречу, которая проходила на ул. Привольной, 24, в 17 часов, пришли около 20 собственников квар-



тир. Ремонтные работы были приняты. Услышал много претензий к управляющей компании по содержанию дома. Договорился вместе с областным управлением Госжилнадзора провести проверку по высказанным жильцами жалобам», - написал Валентин Валентинович.

Отметим, что повторные общественные приёмки на объектах капитального ремонта пройдут только после устранения выявленных замечаний. О дате их проведения собственники жилья будут заранее проинформированы.

На региональном уровне разработан алгоритм проведения общественной приёмки работ по капитальному ремонту жилого дома. Его недавно представил на оперативном совещании областного правительства министр цифрового развития Сергей Четвериков. Согласно этому стандарту на этапе промежуточной приёмки жители будут знакомиться с информационным стендом, на котором отражается ход работ, а также получать чек-листы о том, на что при приёмке стоит обратить особое внимание. При подготовке к завершающей приёмке работ жителей многоэтажки оповестят о грядущем мероприятии с помощью общедомового чата и флаера, закреплённого на ручке входной двери.

Кроме собственников жилья в общественной приёмке будут участвовать представители подрядной организации и управляющей компании, Фонда содействия реформированию ЖКХ, а также депутат по одномандатному округу, сотрудники городской администрации и управления Госжилнадзора.

- Люди должны получать удовольствие и радость от капитального ремонта, а не проклинать строителей и власти за проблемы, - подчеркнул губернатор Вячеслав Гладков.

ФОТО Т.МЕ/БЕЛАДОМ1

## Милосердие и забота

► **Завершён капитальный ремонт здания социального приюта на ул. Промышленной, 2.**

Качество выполненных строителями работ на прошедшей неделе оценили губернатор Вячеслав Гладков и глава городской администрации Валентин Демидов.

В социальном приюте «Милосердие и забота» проживает 151 человек. 59 из которых относятся к маломобильной категории граждан.

Ремонт здания производили поэтапно. Строители привели в порядок кровлю и внутренние помещения, утеплили фасад и обновили инженерные сети, обустроили туалетные и душевые комнаты. Кроме того, обустроили территорию возле приюта. Строители установили беседку и лавочки, чтобы постояльцы могли проводить время на свежем воздухе.

«Для некоторых белгородцев этот социальный приют является единственным местом, где они могут найти крышу над головой, еду и заботу. Дал поручения министру здравоохранения Андрею Иконникову обеспечить нахождение врача-терапевта на территории центра не менее четырёх часов еженедельно, а министру соцзащиты Елене Батановой - обеспечить соблюдение всех регламентов ухода за пожилыми людьми. Главе городской администрации Валентину Демидову предстоит организовать ежегодный косметический ремонт внутренних помещений», - написал на своей странице в социальной сети «ВКонтакте» глава региона Вячеслав Гладков.

ФОТО: VK.COM/GLADKOV\_VV



Материалы полосы подготовил Пётр КОТОВ

Подробнее о городских событиях читайте и смотрите в сюжетах на сайте belnovosti.ru