

На тепло, газ, воду и свет

Сергей ШЕВЧЕНКО

С 1 июля 2024 года в Белгородской области общий размер платежа за коммунальные услуги вырастет на 12,5%. Ранее власти планировали рост только на 9,9%, но федеральное Минэкономразвития изменило прогноз по среднегодовой инфляции с 4,9 до 7,2%, из-за чего рост тарифов увеличили до 12,5%.

Расход на чистую воду

Начальник управления по госрегулированию цен и тарифов в Белгородской области Наталья Косилова отметила, что речь идёт только о предоставляемых ресурсах. Это тепло, газ, вода, свет. Например, плату за обслуживание жилья на 12,5% индексировать не будут — о её размере управляющие компании сами договариваются с жильцами.

Гендиректор Белоблводоканала Александр Николаев на брифинге отметил, что в связи с общим ростом стоимости ресурсов тариф на водоотведение и водоснабжение в 2024-м в регионе увеличится. На сколько точно, в управлении по госрегулированию тарифов пока не говорят. Из одного рубля, который организация начисляет плательщикам, около 40 копеек уходит на налоги, сборы и страховые платежи.

Из того, что остаётся на предприятии, 36–37% уходит на зарплату сотрудникам. Более 30% тратят на электроэнергию. Она в 2024 году подорожает, следовательно, подорожает и вода. 11% водоканал направляет на социальные нужды по просьбам жителей, 6% — на текущий и капитальный ремонт. Оставшаяся часть средств идёт на амортизацию, ГСМ для техники и её ремонт.

В регионе несколько лет реализуют федеральную программу «Чистая во-



ВИКТОРИЯ МИЛОВА

да» по нацпроекту «Экология». Она позволяет расширять инфраструктуру. В основном на её строительство идут федеральные деньги. Однако обслуживать всё это водоканал должен именно за счёт тарифов, так как речь идёт об инфраструктуре, которая необходима для жителей.

— За последние годы в Белгородской области установили более 300 станций водоподготовки. Всего сейчас их 414. Большую часть расходов на содержание, химические реактивы и прочее не закладывали в существующий тариф. Мы получаем оборудование и объекты от муниципалитетов, от Белгородской ипотечной корпорации, которых у

нас не было. Это тоже неминуемо влечёт за собой рост расходов, которых в тарифе нет, — подчеркнул Николаев.

Только в этом году в рамках «Чистой воды» на инфраструктуру направят 500 млн рублей. Это скважины, станции водоподготовки, обезжелезивания, которые теперь нужно обслуживать. Тариф не позволяет планировать большие инвестиционные программы по развитию водного хозяйства в регионе.

В 2023 году инвестпрограмма в Белгороде помогла модернизировать ряд существующих сетей. На масштабные объекты нужны федеральные или региональные деньги. В следующем году водоканал хочет расширить число

источников для инвестпрограммы и включить в неё плату за нарушение предельно допустимых концентраций различных веществ в канализационных стоках. Речь идёт о предприятиях. Эти деньги хотят направить на водоотведение.

Ситуация сгладится

Самой сложной ситуацией с водной инфраструктурой остаётся в Старом Осколе. Там до сих пор работает самостоятельный муниципальный водоканал, кураторство над которым взял и областной.

Николаев напомнил, что в муниципалитете очень долго не вкладывали деньги в инфраструктуру, из-за чего там высокий износ сетей и сооружений. Повышение тарифа в 2024 году закроет самые проблемные точки, но в целом в Старом Осколе требуются дополнительные средства, чтобы решить накопившиеся проблемы.

Также в 2024 году областной водоканал намерен решить проблемы неравномерного распределения тарифов на водоснабжение и водоотведение по Белгородской области. Сейчас в муниципалитетах плата может различаться почти в 2 раза — от чуть менее 25 рублей за куб. м воды до 49 рублей. Это вызывает вопросы у потребителей, поэтому в области нужно ввести единый тариф. Одновременно это сделать сложно, но уже в 2024-м ситуация должна сгладиться и столь существенной разницы больше не будет.

— Конечно, чтобы в целом водоканал функционировал должным образом, нужен достойный тариф, который позволит платить зарплату людям, иметь средства на уплату налогов, электричество, замену сетей, — заключил глава водоканала.